

# RAPPORT



## Ringkøbing-Skjern Kommune

### Tillæg nr. 2 til Spildevandsplan 2010 - 2020 Opdateringer i Videbæk

Godkendt af Byrådet den 9.10.2012



## INDHOLDSFORTEGNELSE

1. Indledning .....	3
1.1 Baggrund .....	3
1.2 Politisk behandling og offentlig høring .....	3
2. Planlægningsgrundlaget .....	5
2.1 Miljøvurdering .....	5
3. Spildevandsanlæg .....	6
3.1 Separering af ejendomme .....	6
3.2 Opdatering af kloakeringsform .....	7
3.3 Nyt planlagt opland .....	8
4. Øvrige forhold .....	10
4.1 Berørte matrikler .....	10
4.2 Arealbehov .....	10
4.3 Økonomi og tidsplan .....	10

## **1. Indledning**

Forslag til Tillæg nr. 2 til Ringkøbing-Skjern Kommunes Spildevandsplan 2010 - 2020 har til formål at opdatere planen med ændringer i Videbæk. Disse er:

1. Udpege 7 ejendomme til separatkloakering
2. Opdatere kloakeringsformen fra fælleskloak til separatkloak for et område
3. Indarbejde lokalplan nr. 309 "Erhvervsområde ved Mælkevejen, Videbæk"

Separeringen af de 7 ejendomme indebærer, at ejere af berørte ejendomme, skal adskille regn- og spildevand i to ledninger på egen grund. Ejerne skal afholde udgifterne til ledningsarbejderne på egen grund. Ringkøbing-Skjern Forsyning A/S afholder øvrige udgifter i forbindelse med separeringen.

### **1.1 Baggrund**

Der er følgende årsager til udarbejdelsen af tillægget:

1. Separeringen af 7 ejendomme foretages, da forsyningen er ved at separere andre ejendomme i området. Ved projekteringen er det konstateret, at de berørte 7 ejendomme leder spildevand til projektområdet, hvorfor det er hensigtsmæssigt at separere disse samtidigt, for at minimere risikoen for kloakvand i kældre under regn.
2. Redaktionel ændring for at holde spildevandsplanen opdateret.
3. Opdatering af planen så den opfylder Lokalplan 309 og kommuneplanen. Hermed kan tillægget benyttes ved ekspropriation.

### **1.2 Politisk behandling og offentlig høring**

Byrådets forslag til tillæg til "Spildevandsplan 2010 - 2020" skal offentliggøres og være i offentlig høring i mindst 8 uger. Forslaget sendes samtidig med offentliggørelsen til Naturstyrelsen Vestjylland til orientering. I offentlighedsfasen er det muligt for borgere, myndigheder og interesseorganisationer at kommentere det fremlagte forslag overfor Byrådet.

Efterfølgende vil Byrådet behandle kommentarerne, og eventuelle ændringer vil blive indarbejdet i tillægget, hvorefter det vedtages endeligt af Byrådet. Vedtagelsen offentliggøres på kommunens hjemmeside.

Når Byrådet har vedtaget tillægget, udgør det Ringkøbing-Skjern Kommunes juridiske grundlag for at gennemføre det beskrevne.

I henhold til Miljøbeskyttelsesloven kan Byrådets vedtagelse ikke påklages til anden administrativ myndighed. Tillægget kan efter de generelle regler om domstolsprøvelse, indbringes for domstolene.

## 2. Planlægningsgrundlaget

Administrationen af kommunens spildevandsforhold sker med udgangspunkt i følgende love, bekendtgørelser og vejledninger, som kan findes på hjemmesiderne [www.retsinfo.dk](http://www.retsinfo.dk) og [www.naturstyrelsen.dk](http://www.naturstyrelsen.dk).

Love:

- Lov om miljøbeskyttelse, jf. lovbekendtgørelse nr. 879 af 22. december 2006, som senest ændret ved lov nr. 879 af 26. juni 2010.
- Lov om ændring af lov om miljøvurdering af planer og rammer nr. 936 af 24. september 2009.
- Lov om ændring af lov om beskyttelse af havmiljøet, lov om vandløb, lov om sommerhuse og camping m.v. og forskellige andre love, jf. lov nr. 564 af 24. juni 2005.
- Lov om betalingsregler for spildevandsforsyningselskaber ved lovbekendtgørelse nr. 633 af 7. juni 2010.
- Lov om afgift af spildevand (Lovbekendtgørelse nr. 636 af 21. august 1998), som senest ændret ved lov nr. 522 af 12. juni 2009.

Bekendtgørelser:

- Bekendtgørelse nr. 2448 af 11. december 2007 om spildevandstilladelser m.v. efter miljøbeskyttelseslovens kapitel 3 og 4, som senest er ændret 21. december 2011.  
Bekendtgørelse af lov om miljøvurdering af planer og rammer nr. 936 af 24. september 2009, som senest er ændret 21. december 2011.

Vejledninger m.v.:

- Vejledning fra Miljøstyrelsen 5/1999. Vejledning til bekendtgørelse om spildevandstilladelser m.v. efter miljøbeskyttelseslovens kapitel 3 og 4.
- Rørcenteranvisning 013, Erfaringer med nedsivningsanlæg februar 2007
- Vejledning fra Miljøstyrelsen 3/2001. Betalingsregler for spildevandsanlæg.

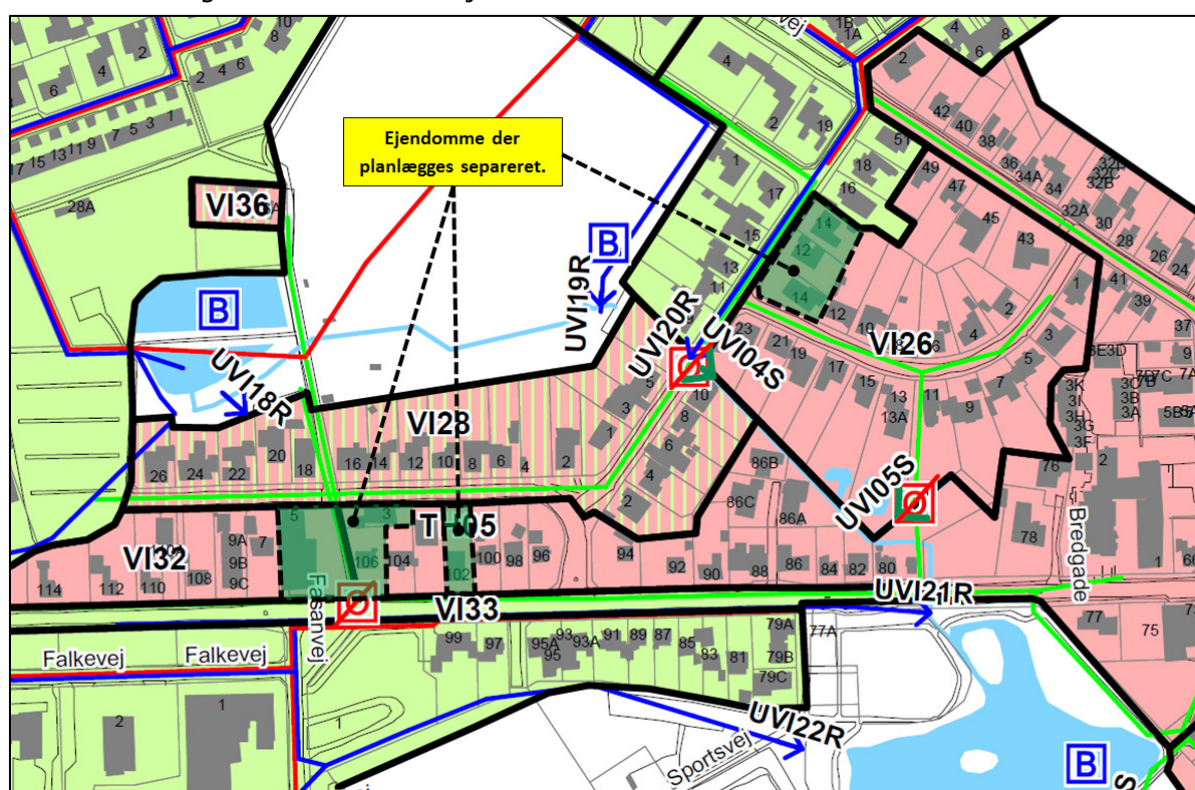
### 2.1 Miljøvurdering

Tillægget er omfattet af Lov om miljøvurdering af planer og programmer. Kommunen har gennemført en screening efter de kriterier, der er fastlagt i lovgivningen. Planforslaget vurderes på baggrund af screeningen ikke at kunne få en væsentlig indvirkning på omgivelserne. Forslaget er derfor ikke omfattet af krav om miljøvurdering.

### 3. Spildevandsanlæg

#### 3.1 Separering af ejendomme

Ringkøbing-Skjern Forsyning A/S skal efter spildevandsplanen separatkloakere oplandene VI28 og VI36. Ved projekteringen er konstateret, at yderligere 7 ejendomme leder spildevand til den berørte ledning. Derfor vil det være en fordel også at separere disse ejendomme. Separeringen sker ved at erstatte den eksisterende fælleskloak med separatkloak. Denne består af to ledninger, hvor den ene skal aflede spildevand og den anden tag- og overfladevand. I det efterfølgende udsnit fra spildevandsplanens kort over Videbæk er angivet de 7 berørte ejendomme.



Figur 3.1 Angivelse af de 7 berørte ejendomme, som ligger på Dalsvinget 14, Kærvej 12 og 14, Vestervang 3 og 5 samt Bredgade 102 og 106.

Af spildevandsplanens afsnit 14.5 "Omkløakering fra fælleskloak til separatkloak" fremgår bl.a.: Ved en omkløakering udskifter Ringkøbing-Skjern Spildevand A/S det offentlige enstrengede fællessystem med et nyt to-strengt separatsystem og fører ét spildevandsstik og ét regnvandsstik frem til hver enkelt grundgrænse.

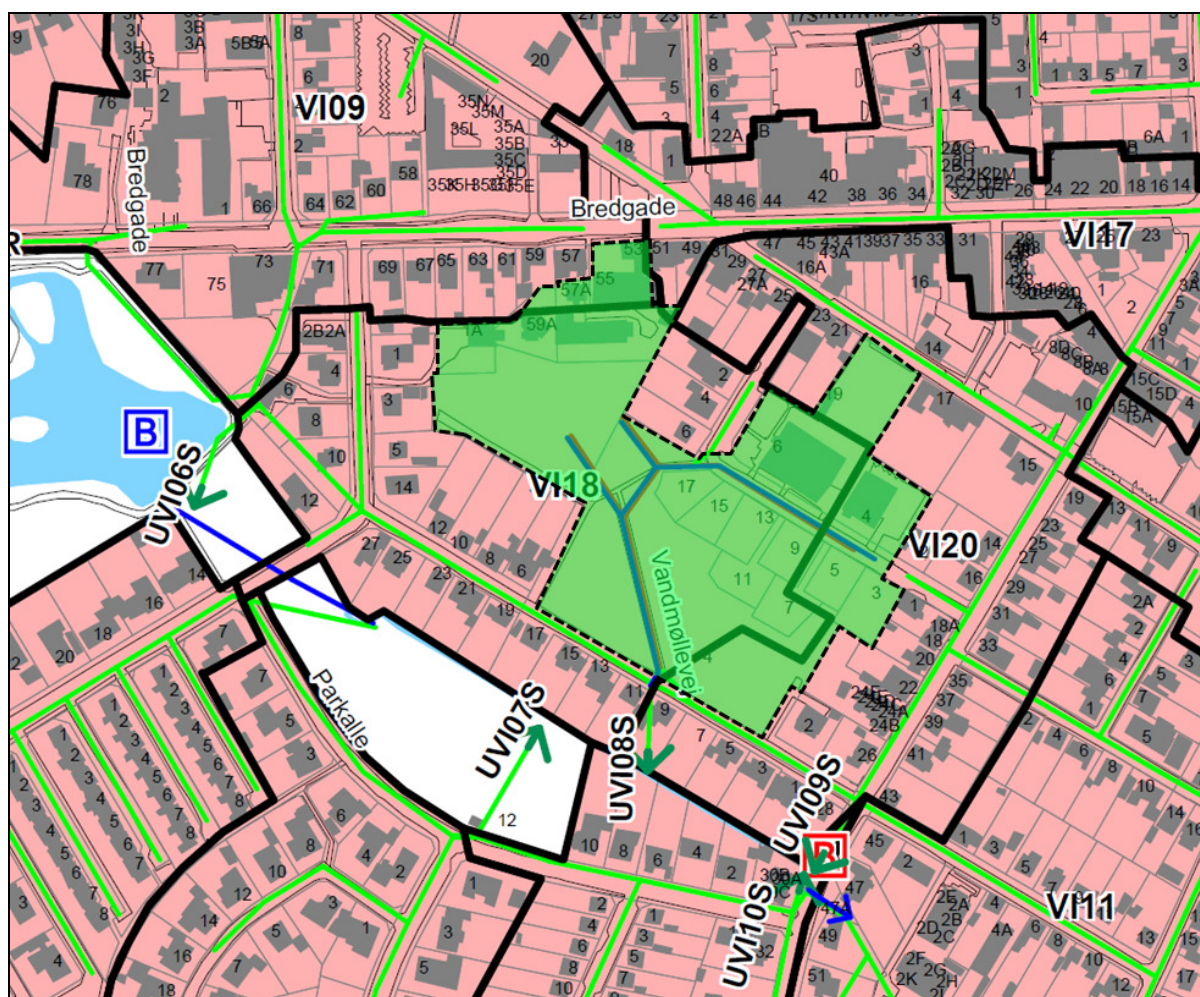
De pågældende grundejere er herefter, jf. miljøbeskyttelseslovens § 30, forpligtet til for egen regning at adskille spildevand og regnvand på egen grund i separate kloaksystemer og tilslutte sig de til grundgrænsen fremførte to stik.

Tidsfristen for en omkloakering på egen grund fastsættes af Ringkøbing-Skjern Kommune og vil fremgå af kommunens påbud. Den normale tidsfrist er 1 år, men andre frister kan forekomme afhængigt af projektets omfang og kompleksitet.

Ejerne af de berørte ejendomme skal have foretaget separeringen af regn- og spildevand på egen grund senest den 1.7.2013. Grundejerne vil særskilt modtage et skriftligt påbud om dette, så snart Ringkøbing-Skjern Forsyning A/S har gennemført kloakeringen. Ejerne kan dog før modtagelse af påbuddet frivilligt foretage separeringen.

### 3.2 Opdatering af kloakeringsform

Der er etableret et nyt boligområde i Videbæks midtby, hvor Videbæk Skole oprindelig var placeret. Dette er nærmere beskrevet i Lokalplan nr. 102. I forbindelse med kloakeringen er den oprindelige fælleskloak i lokalplanområdet blevet erstattet af en ny separatkloak. Ved samme lejlighed er nogle ejendomme ved Fischersvej blevet separeret. I det efterfølgende udsnit fra spildevandsplanens kort over Videbæk er vist det berørte område.



Figur 3.2 Angivelse af opland (lysegrønne område) som er separeret

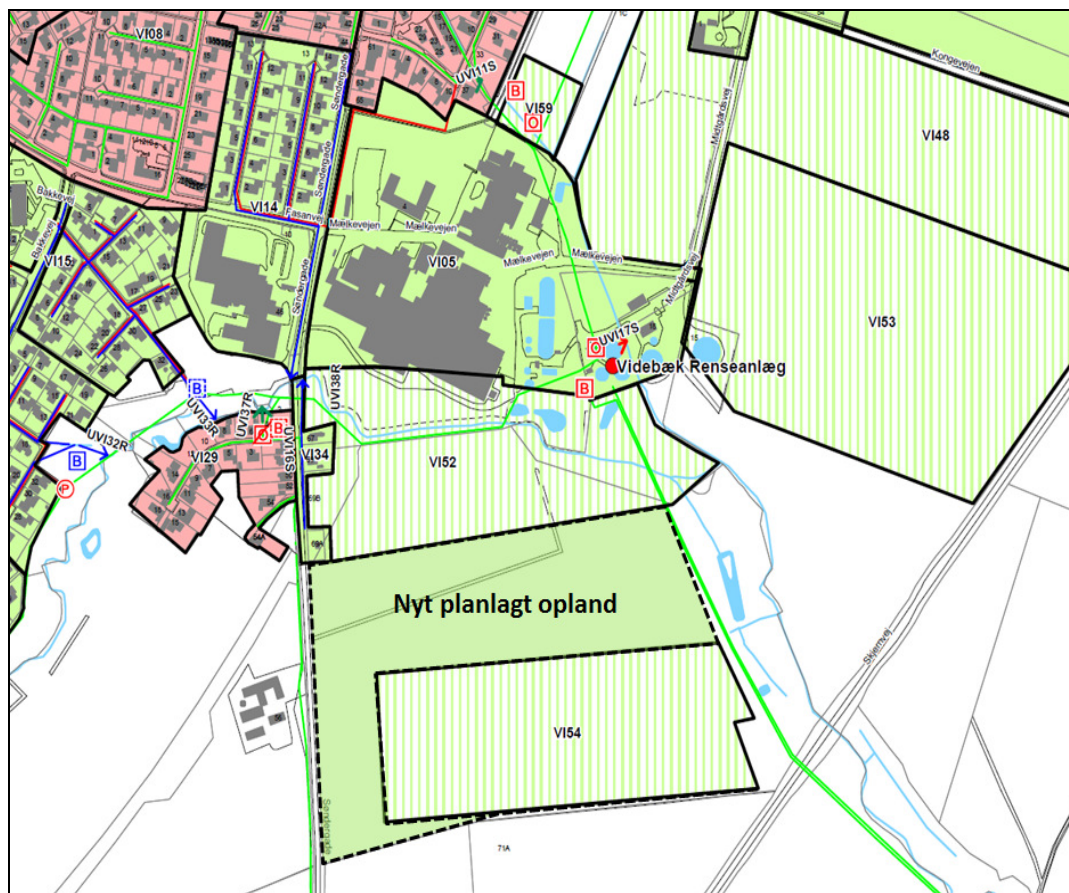
Det nye separatkloakerede opland er en del af spildevandsplanens fælleskloakerede oplande VI18, VI20 og VI09.

Separeringen er imidlertid ikke medtaget i spildevandsplanen, hvorfor der rettes op på det nu. Ændringen er af redaktionel karakter og har alene til formål, at opdatere planen så den fremstår korrekt.

### 3.3 Nyt planlagt opland

Lokalplan nr. 309 "Erhvervsområde ved Mælkevejen, Videbæk", dateret den 15. november 2011 omfatter virksomheden Arla Foods Arinco's og virksomhedens mulighed for udvidelser. Området bliver privat kloakeret med afledning af det sanitære spildevand til Videbæk Renseanlæg.

Lokalplanen består af spildevandsplanens oplande VI05, VI52, VI54 samt et område, der ikke er medtaget i spildevandsplanen. Det drejer sig om området på efterfølgende udsnit fra spildevandsplanens kort over Videbæk.



Figur 3.2 Angivelse af nye planlagte opland



Hele lokalplanområdet har et areal på ca. 39 ha. Med lokalplanens angivelse af bebyggelsesgrader og grønne arealer, må der ved fuld udbygning forventes, at det befæstede areal vil udgøre 60-70 % af arealet. Der vil derfor være behov for en samlet bassinkapacitet i størrelsesordenen  $0,65 \times 39 \times 0,8 \times 250 \approx 5.000 \text{ m}^3$ .

I lokalplanen er der skitseret et regnvandsbassin ved Herborg Bæk med et areal på omkring  $2.000 \text{ m}^2$ . Dette område vil ikke være tilstrækkeligt, da det kan forventes, at der skal afsættes et areal på 3-5 gange bassinkapaciteten, hvis bassinet skal udformes rekreativt. Det skal nævnes, at der i lokalplanen er udlagt et areal for nedsivning af tagvand, hvilket vil reducere bassinbehovet.

Størrelsen af bassin, placering m.m. skal konkretiseres i en ansøgning om udledningstilladelse, som skal behandles af kommunen.

## 4. Øvrige forhold

### 4.1 Berørte matrikler

Separeringen af ejendomme i Videbæk omtalt i afsnit 3.1 berører følgende ejendomme:

Adresse i Videbæk	Matr. nr.
Dalsvinget 14	1rq
Kærvej 12	1rp
Kærvej 14	1rx
Vestervang 3	1 sq
Vestervang 5	1nd
Bredgade 102	1 qa
Bredgade 106	1 ml

### 4.2 Arealbehov

Gennemførelse af Lokalplan nr. 309 vil betyde, at de planlagte oplande, skal erhverves. Byrådet vil erhverve de berørte arealer ved ekspropriation med mindre kan opnås frivillige aftaler.

### 4.3 Økonomi og tidsplan

I den efterfølgende tabel er skitseret den forventede tidsplan.

Aktivitet	Måned	År
Politisk behandling af tillæg	Maj og juni	2012
Offentlighedsfase	Juli og august	
Politisk vedtagelse af tillæg	September og oktober	
Anlægsarbejde separering	Juli - oktober	
Påbud om tilslutning	Oktober	
Sidste frist for tilslutning	1. juli	2013